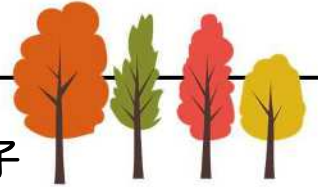


都市環境協会は、市民に対して都市環境の保全・改善に関する事業を行い、公益の増進に寄与することを目的としています。

秋冷の候 皆様におかれましては益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

今回は、新潟市の財政再建についての資料を載せました。(裏面) 空家問題が財政再建のカギの一つになり得る事、しかも財政再建と空家問題解決が同時に行えるという大きなメリットもある為、今後の運用が期待されています。



空家対策研究施設・空家対策研究用地の様子



シーラントで補修作業。



冬野菜はじめました。



今年は落花生も収穫されました。

～もうすっかり秋です～



台風19号の影響を受けた
防草シートの張り直し作業完了。

ご近所さんを和ませてくれる
メダカたち。



～春が待ち遠しいですね～

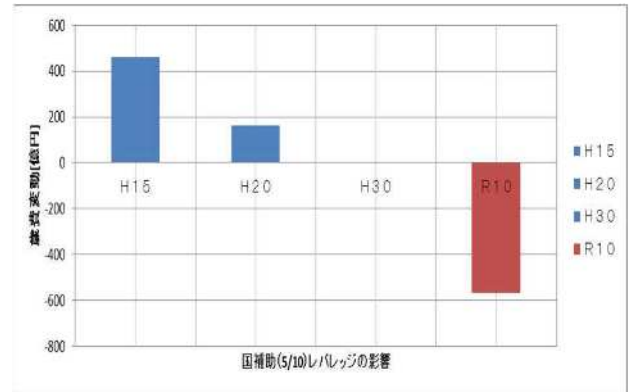
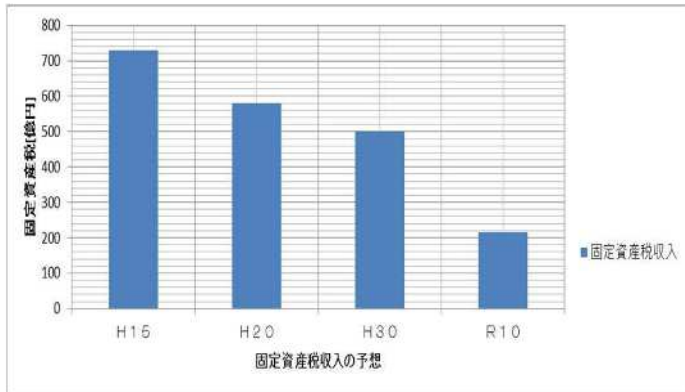
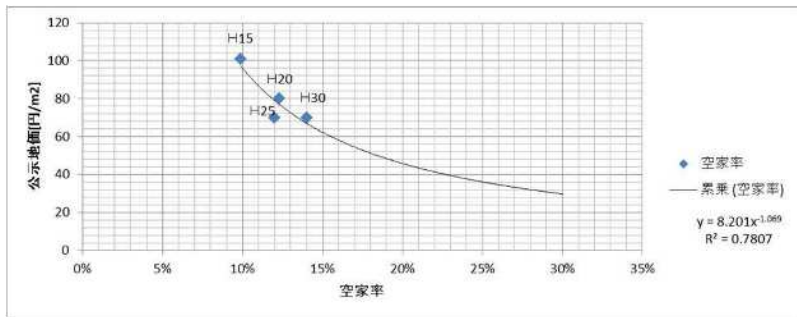


新潟市の財政再建 ①

「迫りくる地価暴落による、新潟市財政問題」

空家問題への提言

2030年 (10年後)空家率30% 予想⇒ 需給バランスの崩壊から地価下落へ下落(予想)

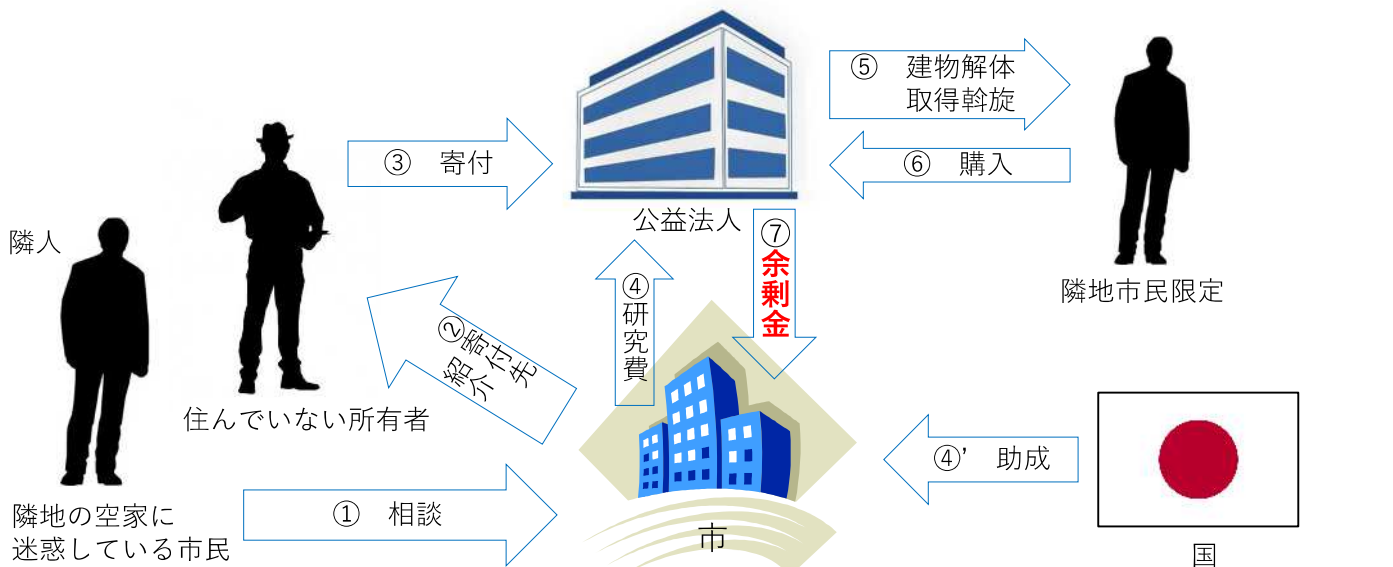


新潟市の固定資産税収入の減少
↓
国の補助によるレバレッジも喪失
↓
市の財政危機



新潟市の財政再建 ②

「市内の空家を寄付頂き、解体後隣地への集約を進める。」
新潟市民の住宅面積を1.3倍にすると、空家率0%



都市環境協会では、空き家の寄附を募集しております。

〒951-8077 新潟市中央区烏帽子町3109 TEL/FAX: 025-225-1131

✉ yashinominouta@ybb.ne.jp ホームページ⇒『都市環境協会』で検索/事務局(美濃)